

Mevrouw C.M. van Dun
Rudolf van Brammenstraat 12
2524 HD DEN HAAG


Contactgegevens

Leeghwaterplein 45
Postbus 561
2501 CN DEN HAAG

telefoon: 0900 1455 (8 ct per gesprek)

fax: (070) 363 44 79

e-mail: zuidoost@vestia.nl

internet: www.vestia.nl

Datum 24 november 2011
Ons kenmerk 6468303
Uw kenmerk
Betreft Uitspraak huurcommissie

Geachte mevrouw Van Dun,

Net als u, ontvingen ook wij de uitspraak van de huurcommissie. Met deze brief informeren wij u op welke termijn u meer duidelijkheid krijgt over de uitspraak en wat deze voor u betekent.

Huurcommissie

De huurders die naar de huurcommissie zijn gestapt, hebben een huurverlaging toegezegd gekregen. Zij krijgen een huurverlaging vanaf 1 september 2010 tot het moment dat de gebreken zijn verholpen. De huurverlaging bedraagt tot 40% van uw maximaal redelijke huurprijs. Dit is de huurprijs die maximaal voor uw woning gevraagd mag worden.

Betaling huurprijs tot 9 januari

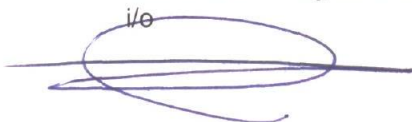
De uitspraak van de huurcommissie is juridisch bindend na acht weken na de uitspraak van 14 november. Wij kunnen dus na 9 januari overgaan tot het verrekenen van de huurprijzen. Tot die datum bent u wettelijk verplicht de volledige huur te blijven betalen. U ontvangt daarom voor de maanden november, december en januari van ons een acceptgiro of automatische huurincasso voor uw volledige huursom.

Iedere huurder krijgt een brief

Voor iedere huurovereenkomst kan de uitspraak van de huurcommissie een andere korting betekenen. Wij werken nu de uitspraak per huurovereenkomst uit en berekenen wat dit financieel voor u betekent. Elke huurder krijgt daarom individueel nog een brief van ons. Hierin kunt u lezen wat de uitspraak van de huurcommissie voor u betekent. U kunt deze brief uiterlijk 12 december van ons verwachten.

Met vriendelijke groet,
Vestia Den Haag Zuid-Oost

i/o



Maurice Gennissen
gebiedsteamleider