

Financiële situatie huursector

Winst woningcorporaties

De afgelopen jaren is de winst van woningcorporaties fors gestegen. In deze publicatie kijken we terug op de laatst bekende cijfers om in kaart te brengen hoeveel winst er op de verhuur van woningen is gemaakt.



Winst op huur

Sinds 2013 is de ruimte voor huurverhogingen bij sociale verhuurders vergroot. Tot die tijd stegen de huren maximaal met inflatie. Van de extra ruimte is grif gebruik gemaakt, de huren zijn de afgelopen jaren fors boven inflatie gestegen. Inmiddels zijn de winsten bij corporaties dan ook fors. Uit de dVi (de verantwoordingscijfers) blijkt dat de huuropbrengst in 2015 zo'n 15 miljard was, en in 2016 15,3 miljard. De winst op verhuur bedroeg die jaren respectievelijk zo'n 4 en 3,3 miljard.

Bij het bepalen van de winst per huurwoning is alleen gekeken naar de huuropbrengst minus alle kosten die bij de verhuur horen en zijn de rentelasten en de belastingen afgetrokken. Winst of verlies bij nieuwbouwprojecten of door waardeverandering zijn buiten beschouwing gelaten.

De winst per huurwoning is daarmee zelfs hoger dan voor de invoering van de verhuurderheffing in 2012.

Deels is dat het gevolg van lagere bedrijfslasten, maar de grootste verandering is de huuropbrengst, die van 2012 tot en met 2016 met 1,9 miljard is gestegen. De winst op de exploitatie van corporatiewoningen in 2016 rond de € 1.500 per huurwoning.

Bedragen x 1 miljoen	2015	2016
Huuropbrengst	€14.996	€15.275
Winst	€3.968	€3.280
	26%	21%

Gemiddeld werd er over beide jaren 23 % winst gemaakt ten opzichte van de huuropbrengst. Dat betekent dat van elke euro huur 23 cent winst was.



Uiteraard is de financiële situatie van corporaties niet gelijk. Maar veruit de meeste corporaties hebben fors winst geboekt. Zie het overzicht op de volgende pagina's om te zien hoeveel winst corporaties individueel hebben geboekt. (bron dVi).

Betaalbaarheid huren

De betaalbaarheid van het huren is de afgelopen jaren achteruit gehold. De gemiddelde sociale huurprijs ligt inmiddels al op €535,- Steeds meer huurders zitten financieel in de knel.

Winst corporaties op de exploitatie na aftrek belastingen en rente	Woningen	Totaal over 2015 en 2016 bedragen x € 1.000		
		Huur	Winst	%
Naam				
Woningbouwvereniging Heerjansdam	547	€ 6.019	€ 3.965	66%
Woonstichting St. Joseph	4.095	€ 50.156	€ 30.468	61%
Stichting Woonkracht10	11.185	€ 140.950	€ 77.605	55%
Woningstichting Obbicht en Papenhoven	185	€ 2.016	€ 1.109	55%
Woonstichting Centrada	8.833	€ 119.551	€ 65.634	55%
Woningstichting SallandWonen	5.599	€ 74.346	€ 39.080	53%
Stichting TBV	7.226	€ 93.950	€ 49.251	52%
de Woonmensen/SJA	5.617	€ 77.879	€ 40.261	52%
Woningbouwvereniging Utrecht	91	€ 1.361	€ 675	50%
Woningbouwvereniging Volksbelang	2.775	€ 34.449	€ 17.084	50%
Stichting voorheen De Bouwvereniging	2.463	€ 26.670	€ 13.189	49%
Stichting Wonen Vierlingsbeek	484	€ 5.904	€ 2.890	49%
Woningstichting Wuta	177	€ 2.333	€ 1.135	49%
Woningbouwvereniging Samenwerking Slikkerveer	169	€ 1.524	€ 710	47%
Woningstichting Voerendaal	1.104	€ 14.739	€ 6.866	47%
Woningbouwvereniging Helpt Elkander	1.365	€ 21.182	€ 9.805	46%
Woningstichting HEEMwonen	10.507	€ 127.776	€ 58.080	45%
Woningbouwstichting Kamerik	330	€ 4.139	€ 1.868	45%
Woonstichting Vryleve	1.463	€ 20.099	€ 9.064	45%
Stichting Woongoed Zeist	7.438	€ 98.071	€ 44.146	45%
Stichting Casade	11.136	€ 143.650	€ 62.752	44%
Woningbouwvereniging Vecht en Omstreken	2.129	€ 28.176	€ 12.305	44%
Stichting Volksbelang Vianen	3.899	€ 48.456	€ 20.121	42%
Maaskant Wonen	1.853	€ 22.809	€ 9.426	41%
Woningstichting Nijkerk	3.182	€ 41.302	€ 17.025	41%
Stichting Woningbeheer Born-Grevenbicht	856	€ 10.504	€ 4.269	41%
Stichting Waardwonen	3.875	€ 48.652	€ 19.503	40%
Stichting Destion	2.559	€ 32.333	€ 12.954	40%
Stichting Woonservice Drenthe	5.568	€ 65.748	€ 26.341	40%
Almelose Woningstichting Beter Wonen	6.193	€ 77.791	€ 31.095	40%
Woningbouwstichting De Goede Woning	100	€ 762	€ 303	40%
Stichting Rhiant	1.815	€ 25.466	€ 10.036	39%
Stichting Parteon	16.188	€ 208.516	€ 81.535	39%
Stichting Huisvesting Bejaarden Oosterhout	260	€ 3.124	€ 1.217	39%
Woningstichting Domijn	15.229	€ 203.299	€ 78.751	39%
Stichting Wetland Wonen Groep	3.347	€ 43.382	€ 16.792	39%
Woningbouwvereniging De Goede Woning Driemond	110	€ 1.222	€ 469	38%
HW Wonen	9.958	€ 132.826	€ 50.639	38%
Stichting Domesta	9.967	€ 129.012	€ 49.159	38%
Stichting Mijande Wonen	5.060	€ 60.929	€ 23.075	38%
Stichting Talis	14.374	€ 179.841	€ 67.925	38%
Stichting Stadlander	15.029	€ 197.556	€ 74.602	38%
Stichting De Goede Woning	7.923	€ 102.970	€ 38.744	38%
Woningvereniging Nederweert	1.494	€ 18.241	€ 6.856	38%
Stichting Elkien	20.191	€ 226.836	€ 84.632	37%
Stichting Dunavie	7.331	€ 95.461	€ 35.473	37%
Woningstichting Wierden en Borgen	5.063	€ 58.734	€ 21.765	37%
Woningstichting Maasdriel	1.016	€ 15.138	€ 5.604	37%
Stichting Habion	10.487	€ 148.879	€ 54.362	37%
Woningbouwvereniging Anna Paulowna	1.309	€ 14.372	€ 5.237	36%
Waterweg Wonen	11.530	€ 137.006	€ 49.833	36%
Stichting Maasdelta Groep	16.842	€ 225.732	€ 81.116	36%
Stichting Omnia Wonen	7.664	€ 101.536	€ 36.482	36%
Woonstichting De Marken	1.010	€ 13.737	€ 4.909	36%
Woningbouwvereniging Poortugaal	1.179	€ 15.339	€ 5.468	36%
Stichting Woningbedrijf Velsen	7.094	€ 87.204	€ 30.709	35%

Winst corporaties op de exploitatie na aftrek belastingen en rente	Woningen	Totaal over 2015 en 2016 bedragen x € 1.000		
		Huur	Winst	%
Naam				
Stichting Plavei	4.118	€ 56.960	€ 20.057	35%
TIWOS Tilburgse Woonstichting	7.264	€ 94.256	€ 32.991	35%
R. K. Woningbouwvereniging Zeist	953	€ 12.827	€ 4.476	35%
Stichting Woonpartners	7.470	€ 93.452	€ 32.528	35%
Stichting Oosterpoort Wooncombinatie	4.934	€ 62.028	€ 21.537	35%
Mitros	28.879	€ 359.494	€ 124.292	35%
Wooninc.	11.030	€ 152.546	€ 52.358	34%
Stichting Lyaemer Wonen	1.591	€ 18.260	€ 6.180	34%
Groen Wonen Vlist	1.030	€ 12.223	€ 4.128	34%
Wovesto	1.340	€ 18.382	€ 6.198	34%
Stichting Mooiland	26.553	€ 337.122	€ 112.886	33%
Woningstichting Putten	2.001	€ 23.999	€ 7.992	33%
Stichting Wonen Noordwest Friesland	3.831	€ 42.804	€ 14.236	33%
Stichting Goed Wonen	2.715	€ 33.512	€ 11.128	33%
Stichting Woongoed Middelburg	6.356	€ 81.240	€ 26.854	33%
Stichting Wonen Delden	781	€ 9.707	€ 3.184	33%
Regionale Woningbouwvereniging Samenwerking	6.627	€ 80.867	€ 26.461	33%
Woningstichting Veluwonen	4.160	€ 52.597	€ 17.180	33%
Woningstichting Spaubeek	235	€ 2.875	€ 939	33%
Woonstichting Stek	6.493	€ 86.504	€ 28.221	33%
Stichting Beter Wonen	1.134	€ 15.381	€ 5.010	33%
stichting SSHN	5.623	€ 46.111	€ 15.013	33%
Stichting Huisvesting Vredewold	628	€ 8.839	€ 2.867	32%
Ons Huis' Woningstichting	5.397	€ 71.900	€ 23.316	32%
Stichting Uithuizer Woningbouw	762	€ 9.050	€ 2.911	32%
Stichting Woningcorporatie WoonGenoot	1.558	€ 19.986	€ 6.415	32%
Woonstichting De Zes Kernen	1.371	€ 18.022	€ 5.711	32%
Woningbouwvereniging Bergopwaarts	4.907	€ 61.073	€ 19.261	32%
Stichting Woonlinie	4.232	€ 54.409	€ 17.114	31%
Woonstichting 't Heem	1.055	€ 13.812	€ 4.340	31%
Stichting Antares Woonservice	5.999	€ 79.989	€ 25.091	31%
Bouwvereniging Woningbelang	3.887	€ 47.338	€ 14.838	31%
Woningstichting Van Alckmaer voor Wonen	2.510	€ 32.707	€ 10.121	31%
Stichting Area	8.183	€ 104.227	€ 32.106	31%
DUWO	23.660	€ 182.396	€ 56.137	31%
Bouwvereniging Huis en Erf	3.604	€ 43.573	€ 13.369	31%
Woningbouwvereniging Patrimonium	2.525	€ 33.036	€ 10.082	31%
Stichting Woningbouw Achtkarspelen	2.984	€ 27.752	€ 8.434	30%
Christelijke Woningstichting De Goede Woning	1.455	€ 17.914	€ 5.441	30%
Woonstichting Hulst	1.542	€ 19.712	€ 5.979	30%
Laurentius	8.029	€ 117.877	€ 35.751	30%
Stichting Zaandams Volkshuisvesting	5.320	€ 70.964	€ 21.520	30%
Stichting Rijswijk Wonen	6.149	€ 76.972	€ 23.321	30%
Stichting Harmonisch Wonen	211	€ 2.852	€ 863	30%
Stichting Woonbedrijf ieder1	14.138	€ 179.925	€ 54.355	30%
Woonstichting Groninger Huis	2.671	€ 31.134	€ 9.377	30%
Stichting Woonservice IJsselland	2.114	€ 26.978	€ 8.120	30%
Stichting woCom	8.659	€ 109.057	€ 32.771	30%
Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting	1.030	€ 12.043	€ 3.613	30%
Woningstichting Hellendoorn	3.090	€ 38.786	€ 11.631	30%
Stichting Woondiensten Aarwoude	1.978	€ 25.773	€ 7.707	30%
Woningbouwstichting 'Samenwerking'	266	€ 3.245	€ 969	30%
Woningstichting St. Antonius van Padua	1.986	€ 28.341	€ 8.441	30%
Woningstichting Meerssen	1.714	€ 22.346	€ 6.646	30%
Stichting IJsseldal Wonen	3.370	€ 44.227	€ 13.113	30%
Woonstichting 'thuis	10.546	€ 136.579	€ 40.275	29%

Winst corporaties op de exploitatie na aftrek belastingen en rente	Woningen	Totaal over 2015 en 2016 bedragen x € 1.000		
		Huur	Winst	%
Naam				
Stichting Oost Flevoland Woondiensten	4.719	€ 63.731	€ 18.768	29%
Woongoed Goeree-Overflakkee	2.614	€ 31.355	€ 9.233	29%
Woningstichting WoonWENZ	8.345	€ 103.037	€ 30.267	29%
Woningstichting Haag Wonen	21.738	€ 269.778	€ 79.182	29%
Stichting De Huismeesters	8.246	€ 100.074	€ 29.367	29%
Stichting Vivare	23.646	€ 309.874	€ 90.649	29%
R.K. Woningstichting Ons Huis	5.194	€ 72.701	€ 21.237	29%
Stichting Wonen Wateringen	1.994	€ 28.698	€ 8.378	29%
Stichting Wormerwonen	1.946	€ 23.171	€ 6.759	29%
Woningstichting SWZ	7.439	€ 94.455	€ 27.420	29%
Stichting Wonion	3.979	€ 52.963	€ 15.357	29%
Woningbouwvereniging Compaen	3.464	€ 43.543	€ 12.612	29%
Viveste	4.919	€ 67.633	€ 19.585	29%
Stichting Woonborg	4.802	€ 56.198	€ 16.258	29%
Mercatus	4.643	€ 55.031	€ 15.909	29%
Stichting Wooncompagnie	14.202	€ 179.752	€ 51.873	29%
stichting 3B-Wonen	4.131	€ 54.635	€ 15.700	29%
Stichting BrabantWonen	18.512	€ 256.427	€ 73.686	29%
Stichting RHENAM WONEN	2.746	€ 33.677	€ 9.675	29%
Stichting Woonvisie	8.913	€ 120.458	€ 34.551	29%
Woningbouwvereniging St. Willibrordus	1.329	€ 16.157	€ 4.616	29%
Stichting Woonwijze	2.975	€ 37.012	€ 10.534	28%
Stichting Idealis	4.848	€ 28.512	€ 8.082	28%
Woonstichting SSW	5.006	€ 69.050	€ 19.572	28%
Stichting Volkshuisvesting Arnhem	13.151	€ 157.026	€ 44.130	28%
Stichting Woningbeheer Betuwe	3.927	€ 50.667	€ 14.218	28%
Woningbouwvereniging Habeko Wonen	1.901	€ 23.849	€ 6.689	28%
Stichting Jongeren Huisvesting Twente	870	€ 4.875	€ 1.367	28%
Stichting Bo-Ex '91	9.162	€ 115.718	€ 31.976	28%
Woningstichting Domus	966	€ 13.278	€ 3.660	28%
Site Woondiensten	7.793	€ 98.231	€ 26.955	27%
Stichting ZO Wonen	14.100	€ 166.235	€ 45.444	27%
Stichting Woonbedrijf SWS.Hhvl	32.211	€ 370.652	€ 100.970	27%
Stichting MeerWonen	3.350	€ 45.838	€ 12.479	27%
Woonstichting Valburg	1.218	€ 15.370	€ 4.167	27%
Stichting Woonzorg Nederland	42.524	€ 577.383	€ 156.534	27%
Woningbouwvereniging Oudewater	954	€ 12.892	€ 3.488	27%
Woningstichting Beter Wonen Vechtdal	3.583	€ 43.837	€ 11.761	27%
Stichting Intermaris	16.713	€ 216.174	€ 57.669	27%
Woningstichting Maasvallei Maastricht	3.843	€ 45.838	€ 12.206	27%
Stichting Weller Wonen	9.416	€ 117.171	€ 31.174	27%
Stichting Mozaiek Wonen	9.670	€ 120.380	€ 32.015	27%
Stichting WoonGoed 2-Duizend	5.494	€ 70.265	€ 18.676	27%
Stichting Lefier	30.030	€ 342.811	€ 90.285	26%
Stichting Heuvelrug Wonen	3.453	€ 44.448	€ 11.599	26%
Stichting Clavis	2.445	€ 30.924	€ 8.056	26%
Stichting Acantus	13.189	€ 157.553	€ 40.760	26%
Woonstichting Gendt	862	€ 10.280	€ 2.651	26%
Stichting Eelder Woningbouw	962	€ 11.761	€ 3.028	26%
Woningstichting Het Grootslag	2.741	€ 33.770	€ 8.677	26%
Stichting Woonveste	5.665	€ 78.651	€ 20.208	26%
Stichting QuaWonen	8.484	€ 107.015	€ 27.389	26%
Woningbouwvereniging 't Goede Woonhuys	25	€ 821	€ 209	25%
Stichting Thuisvester	13.502	€ 173.695	€ 44.190	25%
Woningstichting Vaals	1.624	€ 18.455	€ 4.684	25%
Woonpartners Midden-Holland	7.436	€ 88.268	€ 22.221	25%

Winst corporaties op de exploitatie na aftrek belastingen en rente	Woningen	Totaal over 2015 en 2016 bedragen x € 1.000		
		Huur	Winst	%
Naam				
Woningstichting Samenwerking Vlaardingen	3.909	€ 51.594	€ 12.971	25%
Stichting Poort 6	6.928	€ 88.083	€ 22.113	25%
Stichting Arcade mensen en wonen	7.295	€ 100.856	€ 25.231	25%
Woningstichting De Voorzorg	2.857	€ 33.621	€ 8.410	25%
Stichting Studenten Huisvesting	10.823	€ 84.285	€ 20.839	25%
Woonstichting Leystromen	9.701	€ 130.889	€ 32.353	25%
Stichting WoonForte	8.626	€ 111.026	€ 27.198	24%
Stichting WonenBreborg	27.403	€ 337.357	€ 82.349	24%
l'escaut woonservice	6.143	€ 73.788	€ 17.967	24%
Christelijke Woonstichting Patrimonium	922	€ 11.425	€ 2.778	24%
Stichting deltaWonen	14.052	€ 172.104	€ 41.837	24%
Stichting WOONopMAAT	8.836	€ 117.570	€ 28.573	24%
Woningstichting Rochdale	37.884	€ 483.928	€ 117.590	24%
Stichting KleurrijkWonen	14.916	€ 188.328	€ 45.315	24%
Stichting Zayaz	13.174	€ 167.628	€ 40.313	24%
Provides	3.631	€ 47.765	€ 11.457	24%
Stichting Velison Wonen	3.656	€ 47.020	€ 11.240	24%
Stichting Nijestee	13.448	€ 156.530	€ 37.418	24%
Stichting Accolade	16.108	€ 197.795	€ 47.152	24%
Woningstichting Servatius	10.766	€ 125.128	€ 29.802	24%
Woningbouwvereniging Beter Wonen	331	€ 3.554	€ 844	24%
Woonstichting Vooruitgang	2.183	€ 30.161	€ 7.131	24%
Stichting Lek en Waard Wonen	2.289	€ 29.181	€ 6.869	24%
Stichting Trifolium Woondiensten Boskoop	1.909	€ 22.397	€ 5.268	24%
Stichting UWoon	9.103	€ 116.477	€ 27.355	23%
Stichting Woonwaard Noord-Kennemerland	14.409	€ 175.752	€ 41.054	23%
Stichting Trivire	13.838	€ 177.186	€ 41.305	23%
Charlotte Elisabeth van Beuningen Stichting	165	€ 1.979	€ 461	23%
Woningstichting Tubbergen	1.017	€ 13.714	€ 3.171	23%
Christelijke Woningstichting Patrimonium	6.444	€ 78.072	€ 17.864	23%
R.K. Woningbouwstichting 'De Goede Woning'	6.565	€ 82.813	€ 18.784	23%
Woningstichting Volksbelang	1.980	€ 27.714	€ 6.232	22%
Stichting Wonen Zuidwest Friesland	2.237	€ 24.547	€ 5.439	22%
Bouwvereniging Onze Woning	1.349	€ 21.020	€ 4.620	22%
Veenendaalse Woningstichting	1.239	€ 16.692	€ 3.652	22%
Woningstichting Eendracht	217	€ 3.287	€ 719	22%
Stichting AlleeWonen	17.690	€ 226.393	€ 49.194	22%
Woningstichting Eigen Haard	55.303	€ 737.327	€ 159.756	22%
Stichting GroenWest	11.697	€ 148.395	€ 32.135	22%
Stichting Ymere	78.116	€ 1.068.322	€ 230.830	22%
Woningbouwvereniging Arnhemuiden	376	€ 4.306	€ 930	22%
Stichting Dudok Wonen	6.068	€ 87.162	€ 18.770	22%
Woningbouwvereniging Maarn	309	€ 4.045	€ 866	21%
Woningstichting de Veste	6.155	€ 60.174	€ 12.847	21%
Stichting Woningbedrijf Warnsveld	622	€ 8.184	€ 1.747	21%
Stichting Stadgenoot	30.661	€ 418.292	€ 88.608	21%
Woonstichting VechtHorst	2.241	€ 28.566	€ 6.020	21%
Woonstichting De Kernen	4.513	€ 56.730	€ 11.948	21%
Patrimonium woonservice	7.660	€ 99.718	€ 20.956	21%
Stichting Wold en Waard	4.934	€ 56.358	€ 11.793	21%
Woningstichting de Zaligheden	3.686	€ 48.725	€ 10.106	21%
Vallei Wonen	1.055	€ 14.842	€ 3.075	21%
Stichting Woonpunt	17.190	€ 212.022	€ 43.791	21%
Woningstichting Ons Doel	2.478	€ 31.544	€ 6.500	21%
Stichting Woonbron	36.119	€ 450.328	€ 92.795	21%
Wonen Limburg	26.110	€ 320.276	€ 65.847	21%

Winst corporaties op de exploitatie na aftrek belastingen en rente	Woningen	Totaal over 2015 en 2016 bedragen x € 1.000		
		Huur	Winst	%
Naam				
Woningstichting Heteren	911	€ 11.661	€ 2.397	21%
Woningstichting Weststellingwerf	2.747	€ 29.830	€ 6.131	21%
Woningstichting Woonvizier	2.611	€ 32.206	€ 6.593	20%
Stichting Christelijke Woningcorporatie	3.585	€ 45.705	€ 9.321	20%
Stichting Sint Trudo	5.255	€ 60.580	€ 12.329	20%
Woningbouwvereniging Reeuwijk	1.157	€ 14.228	€ 2.893	20%
Stichting Vidomes	17.911	€ 231.571	€ 46.997	20%
de Woningstichting	5.086	€ 61.959	€ 12.563	20%
Woningstichting Barneveld	4.107	€ 53.453	€ 10.807	20%
Woningstichting Openbaar Belang	2.643	€ 31.158	€ 6.288	20%
Woonstichting Etten-Leur	5.140	€ 71.048	€ 14.282	20%
Rentree	3.707	€ 46.909	€ 9.391	20%
Stichting Woningbeheer De Vooruitgang	1.146	€ 14.458	€ 2.878	20%
Stichting Eemland Wonen	2.723	€ 35.424	€ 6.978	20%
Stichting Woonplus Schiedam	11.589	€ 136.326	€ 26.740	20%
Woonstichting Triada	6.608	€ 83.159	€ 16.280	20%
Stichting De Delthe	537	€ 5.931	€ 1.145	19%
Stichting Woonpalet Zeewolde	1.943	€ 27.375	€ 5.265	19%
Woningbouwvereniging Hoek van Holland	1.961	€ 24.982	€ 4.781	19%
Stichting de Alliantie	54.547	€ 725.938	€ 138.799	19%
Woningstichting GoedeStede	7.939	€ 115.671	€ 22.073	19%
Woningstichting Nieuwkoop	1.078	€ 15.138	€ 2.880	19%
Woningbouwvereniging Beter Wonen	1.173	€ 13.913	€ 2.646	19%
Stichting Wonen Zuid	13.777	€ 168.191	€ 31.630	19%
Stichting Wooninvest	8.611	€ 124.749	€ 23.457	19%
Welbions	14.648	€ 176.445	€ 32.949	19%
Christelijke Woongroep Marenland	2.425	€ 32.510	€ 6.062	19%
Stichting Laurens Wonen	2.383	€ 28.297	€ 5.271	19%
Zeeuwsland	5.914	€ 77.089	€ 14.179	18%
Woningstichting Den Helder	9.948	€ 123.287	€ 22.645	18%
Noordwijkse Woningstichting	2.301	€ 30.324	€ 5.567	18%
Stichting Elan Wonen	7.069	€ 96.083	€ 17.621	18%
Stichting Havensteder	43.941	€ 574.346	€ 104.803	18%
Woningbouwvereniging Gelderland	203	€ 1.461	€ 265	18%
Stichting Rondom Wonen	2.367	€ 33.440	€ 6.038	18%
R&B Wonen	4.202	€ 53.440	€ 9.569	18%
Woningbouwstichting Cothen	303	€ 4.140	€ 737	18%
Stichting Woonkwartier	8.630	€ 103.510	€ 18.372	18%
Stichting Standvast Wonen	8.953	€ 112.672	€ 19.973	18%
Stichting Portaal	51.728	€ 648.918	€ 114.363	18%
Ressort Wonen	2.397	€ 29.336	€ 5.165	18%
Stichting PeelrandWonen	615	€ 7.424	€ 1.306	18%
Stichting Omnivera	3.322	€ 41.360	€ 7.210	17%
Stichting Steelande wonen	3.482	€ 43.472	€ 7.572	17%
Stichting Woningcorporaties Het Gooi en Omstreken	7.270	€ 93.835	€ 16.243	17%
Stichting Viverion	5.691	€ 67.718	€ 11.711	17%
Stichting Woonconcept	12.456	€ 152.961	€ 26.118	17%
Woningstichting Kockengen	355	€ 4.710	€ 797	17%
Woningstichting Simpelveld	1.247	€ 17.345	€ 2.931	17%
Woonstichting Land van Altena	956	€ 12.050	€ 1.999	17%
Woningstichting Kleine Meierij	3.491	€ 48.479	€ 8.008	17%
Woningstichting Gulpen	494	€ 7.061	€ 1.158	16%
Wooncorporatie ProWonen	7.975	€ 96.496	€ 15.740	16%
Stichting Wonen Wierden-Enter	1.794	€ 21.836	€ 3.547	16%
Stichting Staedion	35.163	€ 463.013	€ 74.807	16%
Stichting WBO Wonen	4.187	€ 52.391	€ 8.408	16%

Winst corporaties op de exploitatie na aftrek belastingen en rente	Woningen	Totaal over 2015 en 2016 bedragen x € 1.000		
		Huur	Winst	%
Naam				
Woonstichting Jutphaas	1.859	€ 25.133	€ 3.935	16%
Woningstichting Berg en Terblijt	296	€ 3.883	€ 601	15%
WoonFriesland	20.089	€ 235.982	€ 35.861	15%
Stichting Thus Wonen	6.492	€ 70.521	€ 10.605	15%
Woningbouwvereniging Beter Wonen	266	€ 2.829	€ 418	15%
FidesWonen	2.282	€ 26.312	€ 3.857	15%
Woningstichting St. Joseph	5.282	€ 64.659	€ 9.448	15%
Stichting Woonstad Rotterdam	50.792	€ 593.739	€ 85.914	14%
Woningbouwvereniging De Goede Woning - Neerijnen	711	€ 8.405	€ 1.212	14%
Pre Wonen	13.415	€ 168.459	€ 24.095	14%
Wassenaarsche Bouwstichting	2.362	€ 29.142	€ 4.018	14%
Woningstichting De Volmacht	1.506	€ 18.758	€ 2.550	14%
Woningstichting St. Joseph	469	€ 6.029	€ 797	13%
Woningstichting Woensdrecht	1.058	€ 13.774	€ 1.791	13%
Stichting Actium	15.808	€ 191.329	€ 24.202	13%
Woningstichting De Woonplaats	16.349	€ 227.816	€ 28.516	13%
Brederode Wonen	1.562	€ 19.831	€ 2.439	12%
Stichting Woondiensten Enkhuizen	2.305	€ 30.200	€ 3.484	12%
Bouwvereniging 'Huis en Hof' voor de gemeente Nijmegen	31	€ 402	€ 46	11%
Stichting Wonen Wittem	446	€ 6.015	€ 652	11%
Stichting Woonservice Meander	2.149	€ 28.525	€ 3.029	11%
Woningbouwvereniging Bolnes	36	€ 204	€ 19	9%
Woningbouwvereniging Langedijk	1.397	€ 17.396	€ 1.532	9%
Stichting Vestia	71.158	€ 998.890	€ 77.205	8%
Woningbouwvereniging van Erfgooiers te Laren N.H.	274	€ 3.715	€ 281	8%
Stichting Tablis Wonen	4.658	€ 57.839	€ 4.347	8%
Stichting Woningcorporatie Plicht Getrouw	811	€ 10.897	€ 815	7%
Woningbouwvereniging Goed Wonen	294	€ 3.897	€ 279	7%
Vereniging tot Verbetering der Volkshuisvesting Rijsoord	32	€ 218	€ 14	6%
Woningstichting Gouderak	361	€ 4.608	€ 263	6%
Stichting Woontij	2.172	€ 28.028	€ 1.574	6%
Woningstichting Naarden	812	€ 11.332	€ 541	5%
Woningbouwvereniging Laren	601	€ 7.619	€ 311	4%
Stichting Woonstede	9.661	€ 124.756	€ 4.855	4%
Woningbouwstichting De Gemeenschap	2.292	€ 27.667	€ 994	4%
Woningstichting Leusden	2.531	€ 36.403	€ 1.042	3%
Woningbouwvereniging Rosehaghe	140	€ 1.859	€ 40	2%
Bouwvereniging Huis en Hof	22	€ 136	€ 2	1%
Stichting Stadsherstel Amsterdam	292	€ 5.490	€ 65	1%
Stichting Woongoed Zeeuws-Vlaanderen	6.216	€ 70.593	€ 777	1%
Woonstichting De Key	32.058	€ 409.355	€ 3.087	1%
Woningbouwvereniging 'Beter Wonen'	1.069	€ 11.864	€ -9	0%
Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam	7.163	€ 120.657	€ -2.601	-2%
Woningstichting Kennemer Wonen	10.294	€ 132.384	€ -2.923	-2%
Vereniging tot Verbetering der Volkshuisvesting Vooruitgang	55	€ 351	€ -10	-3%
Stichting De Leeuw van Putten	3.899	€ 52.770	€ -3.036	-6%
Stichting Rijnhart Wonen	3.505	€ 46.668	€ -2.810	-6%
Stichting Wonen Midden-Delfland	1.568	€ 20.930	€ -1.289	-6%
Woningbouwvereniging Beter Wonen	381	€ 3.771	€ -297	-8%
Stichting De Woonschakel Westfriesland	5.768	€ 71.948	€ -6.244	-9%
Stichting Woon Compas	862	€ 12.886	€ -1.223	-9%
Woningbouwvereniging Lopik	646	€ 8.652	€ -1.057	-12%
Baston Wonen	3.799	€ 49.914	€ -7.878	-16%
Stichting WSG	3.887	€ 74.414	€ -13.873	-19%
Woningbouwvereniging De Sleutels van Zijl en Vliet	7.561	€ 95.874	€ -20.867	-22%